

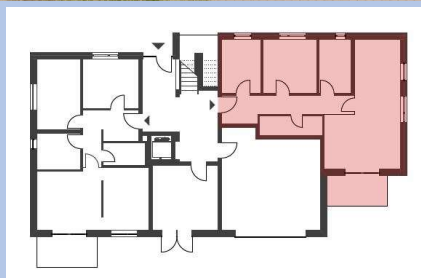
3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche Erdgeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	Erdgeschoß, links
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.880,00 €
Größe:	80,00 m ²
Kaltmiete:	960,00 €/Monat
Nebenkosten:	240,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.200,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/1



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

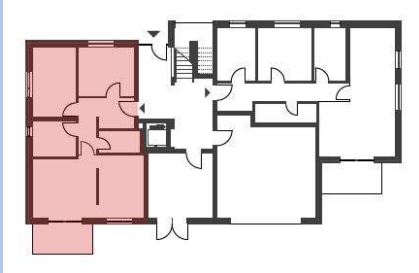
Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung

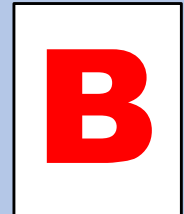
Erdgeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	Erdgeschoß rechts
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.769,00 €
Größe:	76,93 m ²
Kaltmiete:	923,00 €/Monat
Nebenkosten:	231,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.154,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/2



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

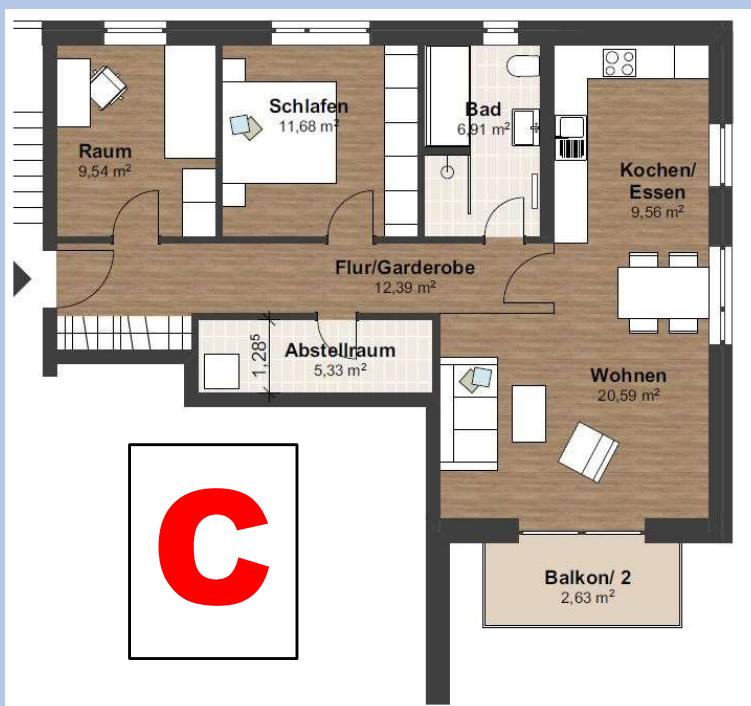
1. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	1.OG, links
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.889,00 €
Größe:	78,63 m ²
Kaltmiete:	963,00 €/Monat
Nebenkosten:	236,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.199,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/3



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

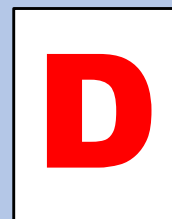
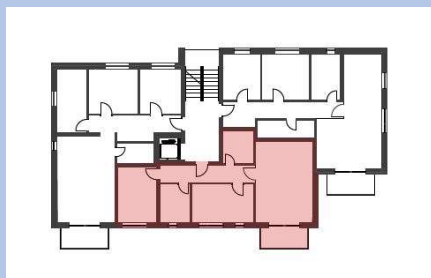
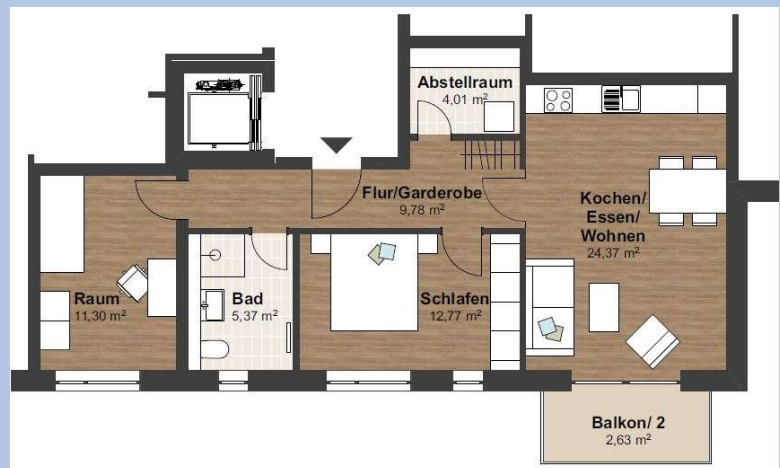
1. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	1.OG, Mitte
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.580,00 €
Größe:	70,23 m ²
Kaltmiete:	860,00 €/Monat
Nebenkosten:	211,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.071,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/4



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

1. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	1.OG, rechts
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.703,00 €
Größe:	73,57 m ²
Kaltmiete:	901,00 €/Monat
Nebenkosten:	221,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.122,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/5



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

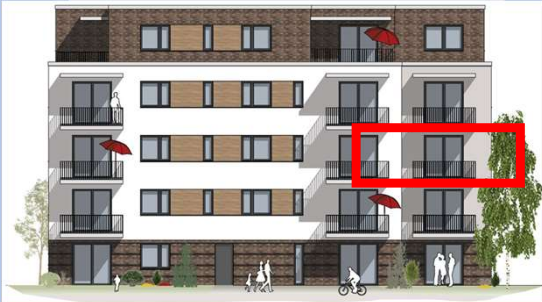
Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

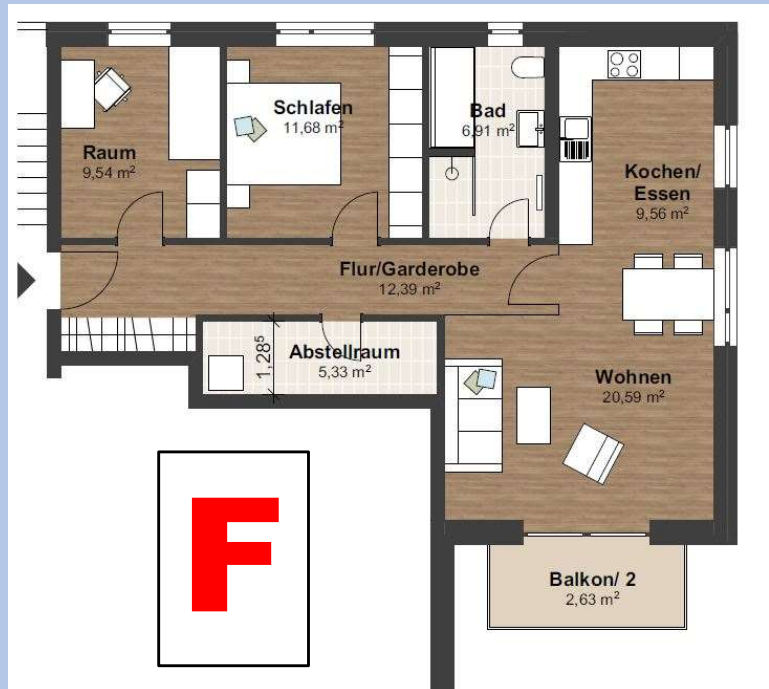
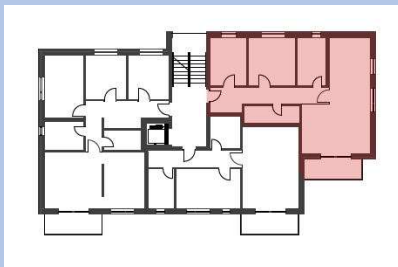
2. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	2.OG, links
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.949,00 €
Größe:	78,63 m ²
Kaltmiete:	983,00 €/Monat
Nebenkosten:	236,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.219,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/6



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

2 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

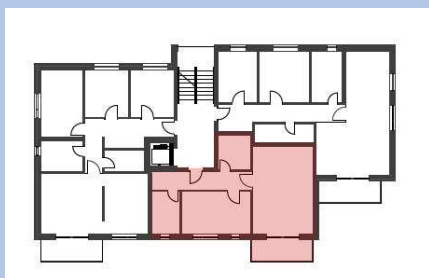
2. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	2.OG, Mitte
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.298,00 €
Größe:	58,94 m ²
Kaltmiete:	766,00 €/Monat
Nebenkosten:	177,00 €/Monat
Gesamtmiete:	943,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/7



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

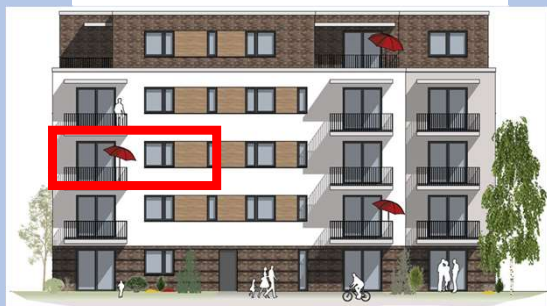
Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

4 -Zimmer-Wohnung

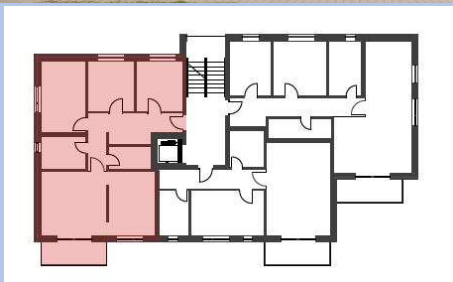
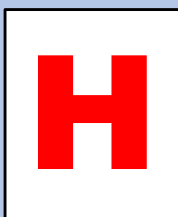
2. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	2.OG, rechts
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	3.246,00 €
Größe:	86,56 m ²
Kaltmiete:	1.082,00 €/Monat
Nebenkosten:	260,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.342,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/8



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

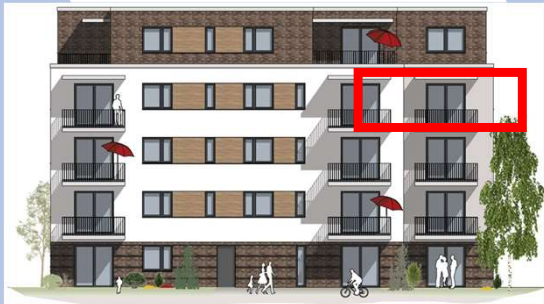
Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

3 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

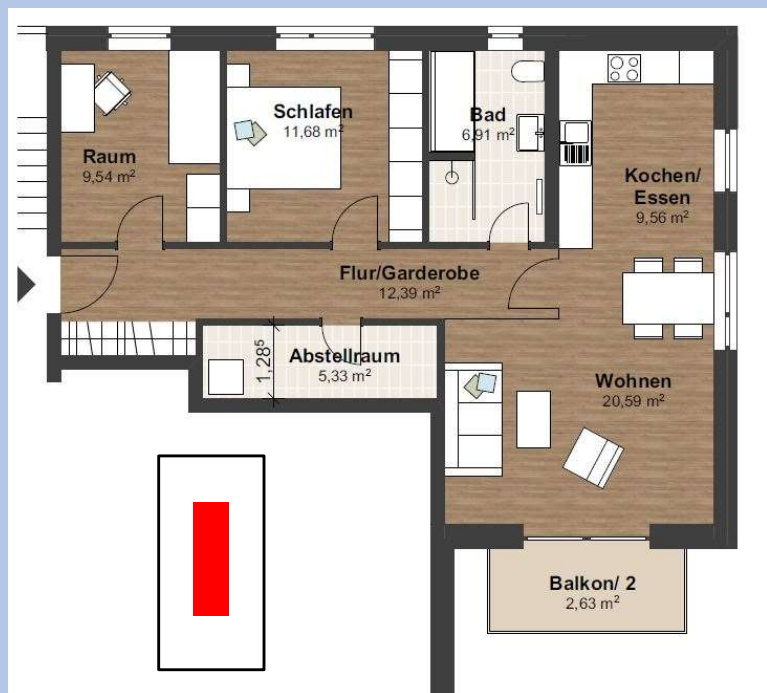
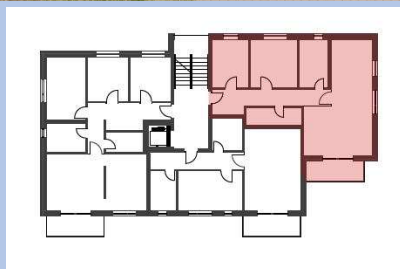
3. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	3.OG, links
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	3.009,00 €
Größe:	78,63 m ²
Kaltmiete:	1.003,00 €/Monat
Nebenkosten:	236,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.239,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/9



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

2 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

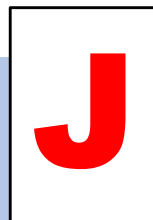
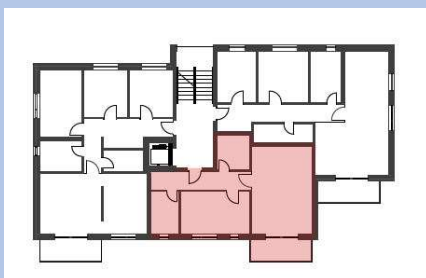
3. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	2.OG, Mitte
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	2.298,00 €
Größe:	58,94 m ²
Kaltmiete:	766,00 €/Monat
Nebenkosten:	177,00 €/Monat
Gesamtmiete:	943,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/10



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

4 -Zimmer-Wohnung

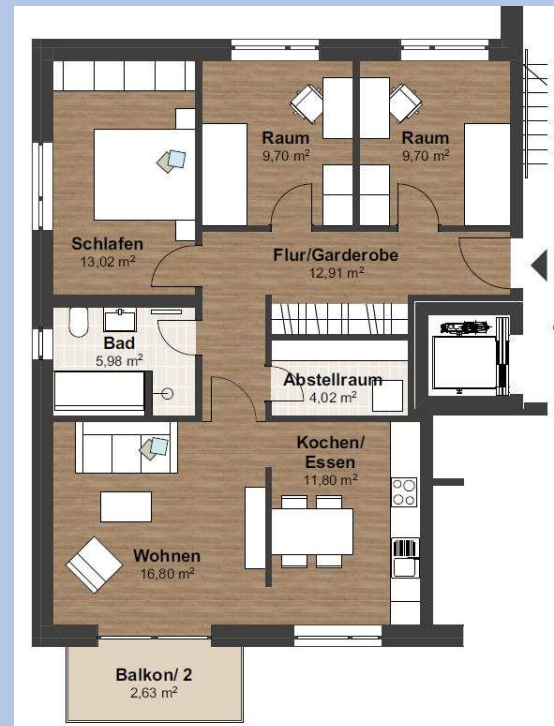
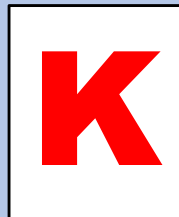
3. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	3.OG, rechts
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	3.312,00 €
Größe:	86,56 m ²
Kaltmiete:	1.104,00 €/Monat
Nebenkosten:	260,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.364,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/11



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

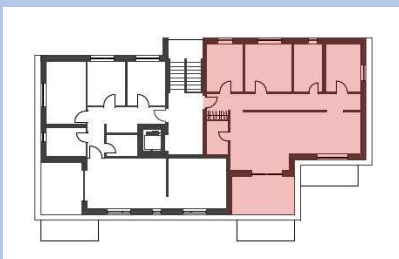
Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

4 -Zimmer-Wohnung mit offener Wohnküche

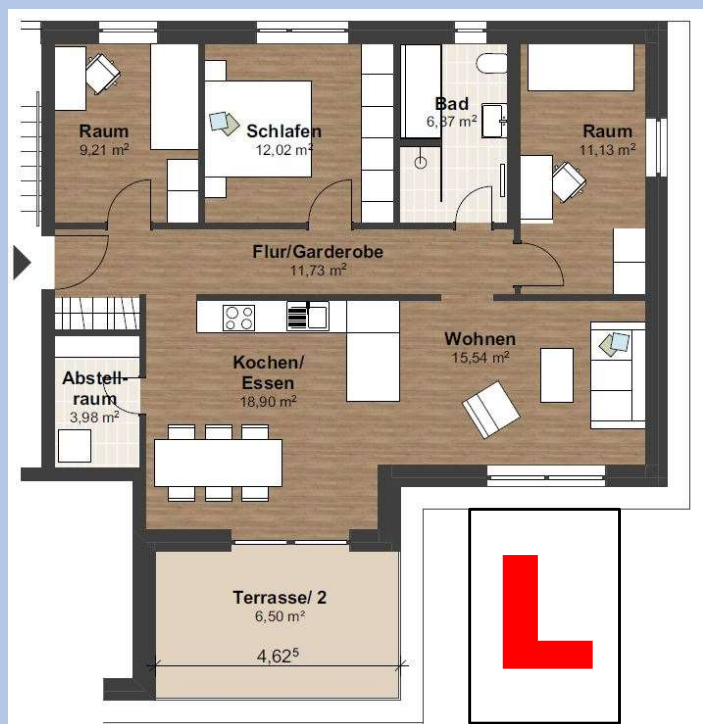
4. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	4.OG, links
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	3.738,00 €
Größe:	95,88 m ²
Kaltmiete:	1.246,00 €/Monat
Nebenkosten:	288,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.534,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/12



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.

4 -Zimmer-Wohnung

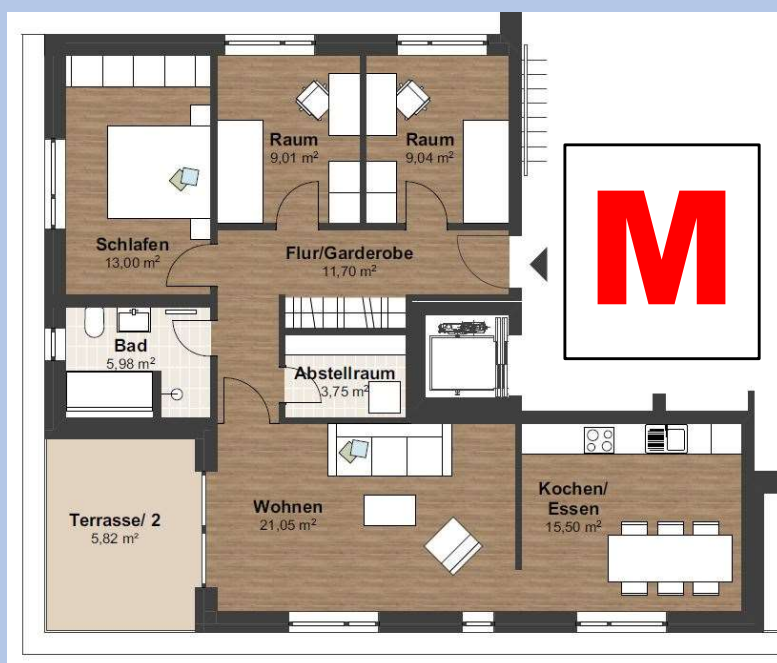
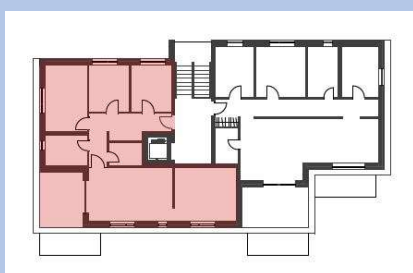
4. Obergeschoß, im Bau befindlich!



Neubauvorhaben Am Rosengarten



verfügbar:	01.12.2023
Lage:	4.OG, rechts
Terrassenlage:	Südwest
Kaution:	3.699,00 €
Größe:	94,85 m ²
Kaltmiete:	1.233,00 €/Monat
Nebenkosten:	285,00 €/Monat
Gesamtmiete:	1.518,00 €/Monat
Wohnungsnr.:	170/1/13



Interessiert an einer neu gebauten Wohnung in Tessin?

Ansprechpartnerin: Frau Golembowska, Tel. **038205- 788 17**

Ausstattungsmerkmale:

Alle Wohnungen sind per Aufzug bequem zu erreichen und mit Balkon, Loggia oder Terrasse ausgestattet. Bodentiefe Fenster im Wohnbereich, komfortable Wohnraumausstattung, Bad mit Badewanne und/oder Dusche, Handtuchheizkörper, Wohnzimmer mit offener Wohnküche, Waschmaschinenplatz im Abstellraum, modernster Wärmeschutz und eine Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung geben Ihnen ein traumhaft hohes Wohnwertgefühl. Die Wärmeversorgung erfolgt mit 98%-iger grüner Fernwärme. Ein Schulcampus, Kindergärten sowie Einkaufsmöglichkeiten und medizinische Einrichtungen finden Sie im näheren Umfeld des Wohnareals.